



LISTE DES ANIMATIONS 2024-2025

QUI SOMMES NOUS ?

La maison de quartier Bonnevie est une A.S.B.L qui défend le droit à l'habitat, ainsi que des valeurs de promotion et de renforcement de la qualité de vie des habitants du quartier historique et alentours de Molenbeek-Saint-Jean.

En tant que partenaires, vous serez peut-être intéressé.es par une de nos animations que nous pouvons faire auprès de votre public. Nous vous proposons d'intervenir sous forme de séances d'information sur la rénovation des logements, les économies d'énergies, l'utilisation et l'entretien, ainsi que des conseils pour les locataires.

Pour en savoir plus, **contactez-nous !**



02 410 76 31



info@bonnevie40.be



Les animations sont présentées en français, avec un support visuel en néerlandais sur demande.

Animaties worden gepresenteerd in het Frans, met visuele ondersteuning in het Nederlands op aanvraag.

1 CONSEILS POUR RÉNOVER SON LOGEMENT

1.1 AIDES FINANCIÈRES À LA RÉNOVATION

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h30
Public cible	propriétaires de logements souhaitant rénover leurs biens
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Vous êtes propriétaire ? Vous pouvez bénéficier de primes et de crédits intéressants de la Région Bruxelles- Capitale pour effectuer des travaux de rénovation de votre logement. On vous dit tout lors de cette séance d'information.

1.2 ISOLER SON LOGEMENT (TOITURES, FAÇADES, CHÂSSIS, SOLS)

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h30
Public cible	propriétaires de logements souhaitant rénover leurs biens
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	L'isolation fait partie des travaux incontournables pour réduire vos dépenses énergétiques et améliorer votre confort. Comment isoler efficacement ? Quel isolant choisir ? On vous dit tout lors de cette soirée d'information.

1.3 COPROPRIÉTÉ : S'ORGANISER ET RÉNOVER

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h30
Public cible	Co-propriétaires de logements et syndics non professionnels souhaitant rénover leurs biens
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Séance d'information destinée à faire découvrir le concept et le fonctionnement d'une copropriété. Via "le bateau de la COPROPRIÉTÉ" nous serons confrontés à des situations concrètes et nous recherchons ensemble comment il faut agir et quelles sont les décisions à prendre.

1.4 CADASTRE ET RÉGLEMENTATIONS URBANISTIQUES

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h30
Public cible	propriétaires de logements
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Le cadastre et les réglementations d'urbanisme vous dépassent ? Pourtant, le respect de ces règles ne doit pas ralentir ou empêcher vos envies de rénovation.

2 CONSEIL USAGE / ÉNERGIE

2.1 AVOIR CHAUD EN HIVER

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Slow heat / Chaudière / thermostat / vannes thermostatiques

2.2 L'HUMIDITÉ DANS MON LOGEMENT

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Trucs et astuces pour mieux maîtriser l'humidité dans son logement

2.3 CHASSE AUX CONSOMMATIONS ELECTRIQUES

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	wattmètre

2.4 ECONOMISER L'EAU

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Évaluer les consommations domestiques ; trucs et astuces pour les diminuer ; traquer les fuites

2.5 LE MARCHÉ LIBÉRALISÉ DE L'ÉNERGIE ET MES FACTURES

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Factures de décompte ; simulateur tarifaire Brugel ; Energic'à Brac

2.6 L'ÉCLAIRAGE

Fréquence & durée	Intervention unique ; 1h30
Public cible	Propriétaires et locataires
Nombre de participant.es	jusqu'à 20 personnes
Contenu	Évaluer les consommations domestiques ; trucs et astuces pour les diminuer

3 CONSEILS POUR LES LOCATAIRES

3.1 LA DISCRIMINATION A LA RECHERCHE DU LOGEMENT

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h00
Public cible	Les locataires en recherche de logement
Nombre de participant.es	jusqu'à 15 personnes
Contenu	Qu'est ce que la discrimination à la recherche de logement, quelle est la base légale ? Comment agir quand on est victime ?

3.2 LES LOGEMENTS SOCIAUX : ENFER OU PARADIS

Fréquence & durée	Intervention unique ; 2h00
Public cible	Les locataires en recherche de logement qui ne sont PAS dans des logement sociaux
Nombre de participant.es	jusqu'à 15 personnes
Contenu	Comment poser sa candidature pour un logement social ? Qu'est-ce qui existe à Molenbeek ? Quelle sont les conditions d'attribution ? Pourquoi cela prend si longtemps ?

3.3 CONSEILS POUR L'ACHAT D'UN LOGEMENT

Fréquence & durée	Cycle de 3 interventions ; 2h00 chacune
Public cible	Toute personne qui souhaite acheter un logement
Nombre de participant.es	jusqu'à 15 personnes
Contenu	Cycle d'info de 3 séances collectives (informations générales et financement, les pièges à l'achat et la copropriété).